

HARAKÄRRS SAMFÄLLIGHET

Protokoll fört vid Harakärns samfällighets årsstämma

Datum: 28/4-26 kl. 19.30

Plats: Lindhaga församlingshem, Åkarp

Närvarande vid stämman: Se bifogad närvarolista

Lämnade fullmakter: Se bifogad närvarolista

1. Ordföranden Ola Montán hälsade de närvarande välkomna och öppnade stämman.
2. Kallelse till stämman har delats ut till samtliga fastighetsägare i god tid.
3. Ola Montán valdes till ordförande för stämman.
4. Malin Lindau valdes till sekreterare för stämman.
5. Närvarolistan skickades runt.
6. Föreliggande dagordning godkändes.
7. Joakim Nilsson och Eva Franklinsson valdes att jämte ordföranden justera dagens protokoll.
8. Stämman godkände balans- och resultaträkningen för 2025.
 - a. Kassören berättade att vi fick ca 45 000 kr över 2025. Våra nya postboxar blev den dyra kostnaden förra året.
 - b. Det röstades ja till att årets överskott överförs till fonden som t ex ska finansiera omasfaltering.
9. Styrelsens förvaltningsberättelse för 2025

Nycklar till boxar har delats ut. Ungefär hälften av låsen till postboxarna fungerade inte och byttes ut på bekostnad av leverantören.

Några garageportar och lås har lagats och lampor har bytts ut.

Våra blomlådor får inte längre ställas ut på gatorna som farthinder, de står nu vid garagen i stället.

Rensning av buskar och rabatter samt beskärning av träd har gjorts vid parkeringarna.

Den nerbrunna husvagnen blev till slut bortforslad.

Klottrets fiende har sanerat klotter på garagen. En målarfirma har målat garagen efter saneringen.

10. Revisionsberättelsen

11. Stämman beslöt bevilja styrelsen ansvarsfrihet för 2026.

12. Motion 1 – Spegel

Motionen avslogs. Det föreslogs att styrelsen kontaktar Sockervägens samfällighet för dialog om hastighetssänkande åtgärder.

Motion 2 – Bättre belysning och övervakningskameror

Motionen behandlades i två delar:

Belysning: Beslutades att ordföranden kontaktar kommunen för att utreda varför tre lyktstolpar har tagits bort och inte återställts.

Övervakningskameror: Motionen avslogs. Som skäl angavs att det bedöms osannolikt att få erforderliga tillstånd (bl.a. med hänvisning till GDPR), samt att internetanslutning saknas vid garagen. Möjligheten att sätta upp kameraattrapper noterades.

Motion 3 – Ombyggnad av garage

Motionen avslogs.

13. Förslag för anläggnings- och underhållsarbeten

a. Vi ska försöka hitta någon firma som kan ta sig an löpande underhållsarbeten.

b. Vissa trösklar i garagen är uppprostade och har vassa kanter. Ungefär hälften är i bra skick, hälften i dåligt skick.

Två offerter har kommit in på betongsockel. Vi tar tacksamt emot förslag från de boende. Problemet behöver lösas ganska snart.

c. Hänvisar till punkt 12 ovan.

d. Vi hanterar skötseln av blomlådorna.

14. Arvode till styrelsefunktionärer förblir oförändrat.

15. Stämman beslutade enligt styrelsens förslag.

Avgiften skall vara inbetald senast 30 juni 2026.

16. Förslag till budget för 2026 godtogs.

17. Stämman beslöt välja Lukas Dora som kassör 2026-2027, Malin Lindau till sekreterare 2026-2027, Joakim Nilsson och Alf Knutsson till suppleanter 1 år.

Krzysztof Zulawinski och Ingvar Törnqvist fortsätter som revisorer 1 år.

18. Valberedning

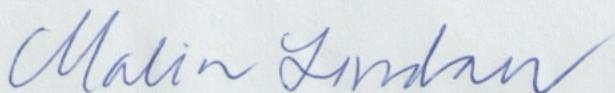
Peter Nilsson valdes för ett år framåt.

19. Vi återkommer på nästa årsstämma ang. ev. asfaltering på parkeringsplatser och gångar.

20. Protokollet hittar ni även på <https://harakarr.se/skrivelser>.

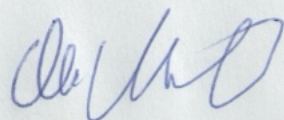
21. Ordförande tackade för visat intresse och avslutade stämman.

Stämmans sekreterare

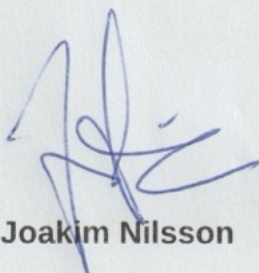


Malin Lindau

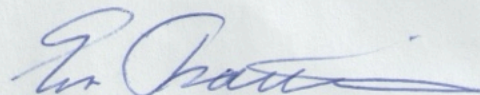
Justeras



Ola Montán



Joakim Nilsson



Eva Franklinsson

REVISIONSBERÄTTELSE

Av årsstämman utsedda revisorer för Harakärrs Samfällighetsförening orgnr 717918-9282 får härmed lämna följande revisionsberättelse för verksamhetsåret 2025.

Vi har tagit del av räkenskaper, styrelsens årsredovisning samt protokoll och övriga handlingar som lämnar upplysningar om samfällighetens ekonomi och förvaltning.

Räkenskaperna har siffergranskats genom vår försorg. Någon anledning till anmärkning föreligger icke beträffande de till oss överlämnade redovisningshandlingarna, föreningens bokföring eller eljest beträffande förvaltningen av samfällighetens angelägenheter.

Vi tillstyrker med anledning av den verkställda revisionen

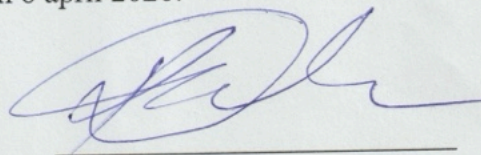
att balansräkningen per 31 december 2025 fastställs

att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för den tid revisionen omfattar.

Åkarp den 6 april 2026.



Ingvar Törnqvist



Krzysztof Zulawinski

Närvarolista

Namn	Adress
Göran Svensson	Vågmästarevägen 7
Ola Montan	Vågmästarevägen 9
Carl-Martin Larsson	Vågmästarevägen 11
Måns Nordfeldt	Vågmästarevägen 13
Joakim Nilsson	Vågmästarevägen 31
Darek Marciniak	Vågmästarevägen 44
Peter Nilsson	Brännmästarevägen 1
Jan Jaros	Brännmästarevägen 14
Karin Rosberg	Brännmästarevägen 16
Göran Lundholm	Brännmästarevägen 19
Malin Lindau	Brännmästarevägen 25
Alf & Marianne Knutsson	Tvättmästarevägen 9
Krzysztof Zulawinski	Tvättmästarevägen 10
Björn Åkesson	Tvättmästarevägen 19
Eva Franklinsson	Tvättmästarevägen 21

Följande fastighet inom samfälligheten har lämnat fullmakt till stämman:
Åkarp 8:43